

# **HOSSZÚTÁVÚ ESZKÖZBÉRLETRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK**

## **(12 HÓNAP VAGY ANNÁL HOSSZABB FUTAMIDŐRE SZÓLÓ HATÁROZOTT ÉS HATÁROZATLAN IDEJŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS ESETÉN)**

Mindazon esetekben amikor a Partner, mint Bérelő (a továbbiakban: Bérelő) és a STILL Kft. (székhelye: 2800 Tatabánya, Rákóczi Ferenc utca 3., adószáma: 11182751-2-11, (a továbbiakban: STILL Kft.), mint Bérbeadó között a kötöttpályás és nem kötöttpályás anyagmozgató eszközökre, raktártechnikára és gépekre (a továbbiakban: „Eszköz” vagy „Eszközök”) hosszú távú bérleti jogviszonyok jönnek létre, Felek jogviszonyára az alábbi Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) rendelkezései az érvényesek.

Jelen ÁSZF-re a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: Ptk.) Hatodik könyv XV. fejezetében írtak vonatkoznak.

### **1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

- 1.1 Szerződő Felek eltérő megállapodásának hiányában az ÁSZF rendelkezéseit kell alkalmazni mindazon kapcsolatokban, amelyekben a STILL Kft., mint Bérbeadó Eszközt ad bérbe a Partner, mint Bérelő részére. A STILL Kft.-vel a fentiekben felsorolt bármely szerződéses jogviszonyba lépő fél az ÁSZF-ben a továbbiakban egységesen „Bérelő”-ként kerül megnevezésre. A STILL Kft. és a Bérelő megnevezése együttesen a továbbiakban Felek.
- 1.2 A STILL Kft. az ÁSZF-et az első ajánlattal egyidejűleg küldi meg Bérelőnek, az Eseti Szerződés megkötését megelőzően.
- 1.3 Jelen ÁSZF hatálya kiterjed a Partner, mint Bérelő és a STILL Kft., mint Bérbeadó között létrejövő jogviszonyokra.
- 1.4 A Bérelő általános szerződési feltételeinek alkalmazását Felek kizárják. Jelen ÁSZF és a Felek között létrejött jogviszony egyedi feltételeit rögzítő írásbeli szerződés (a továbbiakban: Eseti Szerződés) együtt képezik a Felek között az Eszközök tekintetében létrejött teljes megállapodást. Amennyiben az Eseti Szerződés és a jelen ÁSZF között tartalmi ellentmondás merül fel, úgy az adott Eseti Szerződésben szabályozott jogviszony tekintetében az Eseti Szerződés rendelkezései élveznek elsőbbséget. Az Eseti Szerződésben nem rendezett kérdések tekintetében az ÁSZF-ben foglalt rendelkezések az irányadóak.

### **2. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE**

- 2.1 A STILL Kft. által tett ajánlat akkor hoz létre szerződéses jogviszonyt a Felek között, ha az ajánlatot Bérelő elfogadja és az elfogadott ajánlat alapján a Felek írásban Eseti szerződést kötnek. A STILL Kft. által tett ajánlat szándéknyilatkozatnak minősül, ajánlati kötöttséget a STILL Kft. oldalán nem keletkeztet.
- 2.2 Az elmaradt szerződéskötésért Felek nem tartoznak egymás felé felelősséggel; mindegyik fél maga viseli azt a kárt, ami a szerződéskötés elmaradására vezethető vissza.

- 2.3 Felek rögzítik, hogy a STILL Kft. az Európai Parlament és a Tanács 910/2014/EU számú, a belső piacon történő elektronikus tranzakciókhoz kapcsolódó elektronikus azonosításról és bizalmi szolgáltatásokról, valamint az 1999/93/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló Rendeletének (eIDAS rendelet) 3. cikk 11. pontjában, illetve 26. cikkében foglaltaknak megfelelő, fokozott biztonságú elektronikus aláírással rendelkezik. Az eIDAS rendelet, illetve a magyar joggyakorlat szerint a legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentum megfelel az írásba foglalás követelményeinek.
- Felek elismerik az elektronikusan létrehozott és legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott szerződések érvényességét, az ilyen módon megkötött szerződésen szereplő fokozott biztonságú elektronikus aláírást sajátjukként ismerik el.
- Amennyiben a Bérlő az eIDAS rendelet szerinti, legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással nem rendelkezik, úgy a szerződést annak aláírására feljogosított képviselőjével köteles papír alapon aláírni. A STILL Kft. ebben az esetben is jogosult a szerződést elektronikusan aláírni.

### **3. A SZÁLLÍTÁS**

- 3.1 Amennyiben a bérleti szerződés tárgya raktáron nem levő Eszköz, abban az esetben a STILL Kft. kizárólag az írásbeli szerződés megkötése után rendeli meg az Eszközt. A szállítási határidő meghatározása ennek figyelembe vételével történik.
- A szállítási határidő tervezett időpontja raktáron nem lévő gépek esetén a gyár visszaigazolásában rögzített időpont, egyéb esetben a STILL Kft. által megadott időpont. A szállítási határidőt Felek az Eseti Szerződésben rögzítik.
- Az eredetileg megállapított határidőhöz képest a STILL Kft. 8 (nyolc) hetes időszávon belül történő teljesítése esetén a késedelem jogkövetkezményei nem állnak be. Felek a késedelem első napjának a nyolchetes időszávet követő hét első munkanapját tekintik. A STILL Kft. előteljesítésre jogosult. Amennyiben a szállítást Bérlő bonyolítja, úgy az Eszköz készre jelentésétől számított 5 (öt) napon belül köteles az eszközt elszállítani, a STILL Kft. által történő szállítás esetén pedig köteles ugyanezen határidőn belüli időpontot megjelölni az átvételre.
- A készre jelentés az a tájékoztatás, melyben a STILL Kft., vagy az általa megbízott fuvarozó értesíti a Bérlőt arról, hogy az Eszköz a STILL Kft. székhelyén a szerződésben rögzített műszaki tartalommal szállításra kész. A tájékoztatás történhet papír alapon, illetve írásbelinek minősülő, vagy hangkapcsolatot biztosító elektronikus úton.
- 3.2 Ha Bérlő az Eseti Szerződés megkötését követően a szerződés tárgyát képező Eszközre vonatkozóan módosításokat kíván eszközölni, vagy ilyen módosítások a STILL Kft. ellenőrzési körén kívül eső okból válnak szükségessé, úgy Felek külön megállapodásban kötelesek rögzíteni az ebből adódó, szerződést érintő rendelkezések változását és annak költségeit. A STILL Kft. jogosult felszámolni az eredeti, Eseti Szerződésben nem szereplő szolgáltatás költségeit.
- 3.3 Abban az esetben, amikor az Eszközt Bérlő szállítja el, a szállítási határidő megtartottnak tekintendő, ha legkésőbb a szállítási határidő utolsó napján a STILL Kft. a Bérlő részére készre jelenti az Eszközt.

- 3.4 A STILL Kft. mentesül a szállítási határidő elmulasztásából eredő felelőssége alól, ha bizonyítja, hogy a szállítási határidő elmulasztását ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Szerződő felek ilyen oknak tekintik különösen, de nem kizárólag az alábbiakat:
- a KION csoport működését akadályozó a munkaügyi viták keretében felmerült események (pl. sztrájk, üzembezárás, stb.)
  - vis maior
  - az Eszköz(ök) elkészítésére, leszállításra kiható egyéb, a KION csoport tagjainál felmerülő körülmények.
- A fent megjelölt körülmények akkor is a 3.4. pontban szabályozott körülménynek tekintendők, ha azok már beállt késedelem idején keletkeznek. A teljesítésre jelentős kihatással bíró esetekben az ilyen körülmények beálltáról és megszűnéséről a STILL Kft. haladéktalanul tájékoztatja Bérlőt.
- 3.5 Amennyiben az Eszköz(ök) szállítása a fentiek szerinti előre nem látható körülmények miatt lehetetlenné válik, az Eseti Szerződés megszűnik.
- 3.6 Amennyiben az Eszköz birtokátruházására Bérló telephelyén kerül sor, úgy az Eszköz be-, és kirakódásának maximális ideje 2 (kettő) óra. Ezen időtartam túllépése esetén Bérlőnek 27,-EUR/ óra +ÁFA költséget kell fizetnie állásidő jogcímén a Bérbeadó részére.

#### **4. A TELJESÍTÉS IDEJE, HELYE ÉS MÓDJA**

- 4.1 A teljesítés napja az Eszköz birtokátruházásnak időpontja. Tekintettel arra, hogy a szolgáltatás osztható, a STILL Kft. részteljesítésre jogosult. Részteljesítés esetén a teljesítés időpontja a részteljesítéssel átadott Eszköz tekintetében a birtokátruházás napja.
- 4.2 Az Eszköz birtokátruházásának helye
- amennyiben a szállítást Bérló bonyolítja, a birtokátruházás helye a STILL Kft. székhelye.
  - amennyiben a szállítást a STILL Kft. bonyolítja, a birtokátruházás helye a Bérló székhelye/telephelye/az Eseti szerződésben rögzített szállítási, átvételi vagy üzemeltetési cím.
- Felek a birtokátruházás helyén bonyolítják le az átadás-átvételi eljárást, melynek során a STILL Kft. átadja az Eszközhöz kapcsolódó teljes dokumentációs csomagot. A STILL Kft. átvételre jogosult személynek tekintheti a Bérló azon alkalmazottját, aki a birtokátruházáskor a Bérló részéről eljár.
- 4.3 Az üzembe helyezés időpontja elkülönülhet az Eszköz Bérló részére történő birtokátruházásától. A kárveszélyviselés a birtokátruházással száll át Bérlóre. Bérló az Eszköz használatára csak annak üzembe helyezését követően jogosult.
- 4.4 A birtokátruházást és átadás-átvételt követően az Eszköz üzemeltetője a Bérló és ezen időponttól őt terheli az Eszközzel kapcsolatos minden kötelezettség, ideértve a mindenkor hatályos rendelkezések szerinti üzembe helyezést is.
- 4.5 A STILL Kft. a késedelem idejére jogosult a szerződés tárgyát képező Eszközhöz hasonló műszaki paraméterekkel rendelkező gépet a Bérló rendelkezésére bocsátani.
- Ez esetben a STILL Kft. mentesül a késedelemből eredő jogkövetkezmények alól, abban az esetben is, ha a Bérló a csereként felajánlott gép átvételét megtagadja.
- 4.6 A bérleti jogviszony fennállása alatt a STILL Kft. jogosult az Eszközt az Eseti bérleti szerződésben meghatározott típusú és teljesítményű Eszközre cserélni. Ez esetben az Eseti bérleti szerződésben foglaltak változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak. A tervezett csereéről Bérbeadó Bérlőt 15 (tizenöt) nappal korábban írásban köteles értesíteni, aki a csere lebonyolítását köteles biztosítani.

## **5. A KÉSEDELEM ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI, KÖTBÉR, FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG**

- 5.1 Amennyiben a STILL Kft. a szállítási határidővel késedelembe esik, úgy Bérlő jogosult a késedelem minden megkezdett napja után kötbért követelni, a késedelem első napjától kezdődően, a teljesítés napjáig számítottan, amelynek mértéke naponta a határidőben át nem adott Eszköz havi nettó bérleti díjának egy naptári napra eső összegének 50 %-a, maximum azonban 30 (harminc) napra eső nettó bérleti díj. A hiányos szállítás nem minősül késedelmes szállításnak. Az eredetileg megállapított szállítási határidőhöz képest 8 (nyolc) hetes időszávon belül történő teljesítés esetén a késedelem jogkövetkezményei nem állnak be.
- 5.2 Amennyiben Bérlő az Eszközt a szállítási határidőben nem veszi át (késedelem a szállítás átvételével), úgy azt a STILL Kft. tárolja. A STILL Kft. a Bérlő késedelmének idejére 200,-EUR/hó/gép tárolási díjat számít fel azzal, hogy amennyiben az Eszköz biztonságos, és a STILL Kft. működését nem akadályozó körülmények között történő tárolása a STILL Kft. mindenkor székelyén vagy telephelyén nem megoldható, úgy a STILL Kft. jogosult az Eszköz tárolásával kapcsolatban felmerülő, a tárolási díj 200,-EUR/hó/gép mértékét meghaladó összeget is Bérlővel szemben érvényesíteni. A STILL Kft. jogosult továbbá a tároláson felül felmerülő egyéb költségei érvényesítésére is. A kárvesztélyt ebben az esetben Bérlő viseli. Bérlő mentesül a fizetési kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- A késedelem idejére Bérlő a késedelem első napjától kezdődően a teljesítés napjáig számítottan, a szerződés tárgyát képező Eszköz késedelem idejére eső nettó bérleti díjának 50%-át, mint késedelmi kötbért köteles a STILL Kft.-nek megfizetni. A késedelmi kötbért a STILL Kft. havonta, hónap végén jogosult leszámolni a Bérlő felé a tárgyhóra esedékes tárolási díjjal együtt.
- Bérlő 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esetén a STILL Kft. jogosult a szerződéstől írásban elállni és megghiúsulási kötbért, valamint kártérítést követelni. Abban az esetben, ha Bérlő az átvételt kifejezetten és véglegesen megtagadja, Bérlő a 30 (harminc) napos határidő leteltét megelőzően is jogosult az elállásra és Bérlő köteles megghiúsulási kötbér megfizetésére.
- A megghiúsulási kötbér mértéke:
- amennyiben a szerződés tárgya specifikus, a Bérlő egyedi igényei szerint gyártott eszköz (nem STILL targoncák, a Bérlő kérésére tervezett polcrendszerek, automatizált anyag- és árumozgatási megoldások, szűkfolyosós, kötőtpályás targoncák) úgy a bérlet teljes futamidejére eső nettó bérleti díj,
  - egyéb esetben a bérleti futamidő felére eső nettó bérleti díj.
  - A STILL Kft. késedelmi kötbért, megghiúsulási kötbért és tárolási díjat együttesen is jogosult érvényesíteni.
- 5.3 Amennyiben Bérlő a bérlettel a határozott idő lejártá előtt felhagy, vagy a szerződés a határozott idő lejártá előtt megszűnik, úgy Bérlő megghiúsulási kötbér jogcímén köteles egy összegben megfizetni az Eseti Szerződés megkötésekor megállapodott bérleti időből még hátralévő időszakra eső teljes bérleti díjat. Bérlő mentesül a fizetési kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a bérlettel való felhagyását, vagy a szerződés megszűnését ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

## **6. BÉRLETI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK**

- 6.1 A bérleti díjat Felek az Eseti Szerződésben rögzítik. A bérleti díj fizetési kötelezettség kezdete az Eszköz birtokátruházásnak napja. A bérleti díjat tartalmazó számlát a STILL Kft tárgyhoz tizedik munkanapjáig küldi meg 12 (tizenkét) napos fizetési határidővel havonta előre. Felek az ÁFA törvény 58. § szerinti elszámolást alkalmazzák.  
A STILL Kft. elektronikusan továbbított számlázási megoldást nyújt Partnerei számára. Az elektronikusan továbbított számlázás a számladokumentumok e-mailben történő továbbítása, amely a dokumentumok postai küldésének helyettesítésére szolgál.
- 6.2 A bérleti díj akkor tekintendő teljesítettnek, amikor az a STILL Kft. számláján maradéktalanul – beszámítás mentesen – jóváírásra kerül.  
Bérlő a bérleti díjat a számlán feltüntetett devizanemben köteles megfizetni. Hibás, vagy téves utalás esetén (pl. EUR helyett HUF bankszámlára történő utalás vagy fordítva) Bérlő köteles a STILL Kft. oldalán keletkező igazolt többletköltségeket (pl. árfolyamvesztés, banki költségek) haladéktalanul megtéríteni.  
Amennyiben Bérlő EUR-ban kikötött fizetési feltétel esetén forintban teljesít, fizetéskor összegszerűségében az EUR-nak megfelelő, teljesítés napján érvényes Commerzbank Hungary Zrt. EUR/HUF deviza eladási árfolyamon számított forintösszeget köteles megfizetni.
- 6.3 Bérlő késedelmes fizetése esetén a STILL Kft. jogosult a behajtási költségátalány, a Ptk. szerinti késedelmi kamat, és ezt meghaladó kára érvényesítésére.
- 6.4 Bérlő a Szerződés jelen ÁSZF-ben, különösen annak 2. fejezetében foglaltak szerinti létrejöttét követően nem jogosult az Eszköz(ök) tulajdonságainak megváltoztatásával kapcsolatos igényt támasztani a STILL Kft.-vel szemben. Bérlőnek a szerződés létrejöttét követően a STILL Kft. felé, az Eszköz(ök) tulajdonságainak módosítására vonatkozó nyilatkozata a STILL Kft.-t nem köti, ilyen nyilatkozatra Bérlő semmilyen jogosultságot sem alapíthat.
- 6.5 Bérlőt beszámítási jog nem illeti meg.
- 6.6 Bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége az Eszköz birtoklásához és nem a Bérlő által történő üzemeltetéshez kötött. Bérlő abban az esetben is köteles bérleti díjat fizetni, ha az Eszközt nem üzemelteti, az Eszköz birtokban tartásának teljes idejére.
- 6.7 A bérleti díj emelésére a Bérbeadó különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben jogosult:  
- Üzemidő változás (az Eseti szerződésben meghatározott üzemidő, Bérlő által igényelt emelése).  
- Az üzemeltetési körülmények lényeges változása, amely befolyásolja az eszköz élettartamát és/vagy használatából eredő kopás és elhasználódás mértékét.  
- Refinanszírozó bank feltételeinek kedvezőtlen változása esetén.  
- A Bérbeadó által az Eszközre kötött biztosítási díj összegének emelkedése esetén.
- 6.8 A STILL Kft. a bérlet tárgyát képező Eszközt évente felülvizsgálja és a felülvizsgálat eredményéről Bérlőt elektronikus úton, írásban tájékoztatja. Ha Bérlő 8 (nyolc) napon belül elektronikus úton, írásban nem jelez vissza Bérbeadónak, Bérbeadó jogosult a felülvizsgálat eredményeként megállapított károk és költségek leszámolására.  
A szerződésben rögzített használathoz képest a használati idő 10 %-át meghaladó túlhasználat esetén Bérbeadó a felülvizsgálatot megelőző időszakra visszamenőleges hatállyal jogosult a teljes túlhasználatra vonatkozóan (ideértve a 10 %-os mértéket is) túlhasználati díjat számlázni a szerződésben megállapított díjakon.
- 6.9 Bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége abban az esetben is fennáll, ha az Eszközt Bérlő annak sérülése vagy természetes meghibásodása miatt nem tudja használni.

## **7. A HIBÁS TELJESÍTÉS, KELLÉKSZAVATOSSÁG**

- 7.1 A kellékszavatosságra az alábbi előírások irányadóak:
- A STILL Kft. szavatol azért, hogy az Eszköz a birtokát ruházáskor megfelel a szerződés feltételeinek, valamint a vonatkozó jogszabályok eltérést nem engedő előírásainak. Bérlő szavatossági igénye a teljesítés időpontjától számított egy év alatt évül el.
  - Bérlő az átvétellel egyidejűleg köteles meggyőződni arról, hogy az Eszköz(ök) minősége és mennyisége megfelelő, illetve a 4.2 pontban írt dokumentumokat megkapta. Az átvételkor észlelhető hibákat az Eszköz átvételével egyidejűleg, a rejtett hibát az annak felfedezését követő 3 (három) munkanapon belül írásban kell a STILL Kft. számára jelezni.
  - A kellékhianyral érintett minden termékalkatrész, illetve az igénybevételkor hibás szolgáltatás a STILL Kft. választása szerint térítésmentesen kijavításra vagy kicserélésre kerül.
  - Amennyiben a hiba elhárítása érdekében a terméket a STILL Kft. székhelyére vissza kell küldeni, úgy a Bérlő köteles saját költségén gondoskodni a termék visszaszállításáról. Amennyiben a Bérlő panasa indokoltnak bizonyul a STILL Kft. vállalja az optimális szállítási útvonalon bonyolított szállítás költségének megtérítését.
  - Ha a hiba oka az, hogy az Eszköz a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek, a Bérlő a kártérítést a 9. pontban meghatározott feltételek mellett kérheti.
- 7.2 A STILL Kft. kizárja a felelősségét az olyan hibákért, amelyek az alábbi okból következnek be:
- az Eszköz(ök) nem a STILL Kft. által elvégzett nem megfelelő vagy nem szakszerű üzembe helyezése,
  - a nem STILL Kft. által végzett szerelés, karbantartás és javítás,
  - a természetes használatból eredő kopáson felüli elhasználódás,
  - a rendeltetészerű használat mellett fellépő tipikus állagromlás,
  - amennyiben az Eszköz(ök) hibáját szándékos magatartás okozza,
  - Bérlő nem tartja be a karbantartásra vonatkozó jogszabályi, vagy a STILL Kft. használati utasításainak megfelelő előírást, vagy a karbantartási kötelezettségét elmulasztja,
  - Bérlő nem megfelelő alkatrészeket és pótalkatrészeket használ, vagy a terméket nem az előírásnak megfelelő műszaki környezetben használja.

## **8. JOGSZAVATOSSÁG**

- 8.1 A STILL Kft. kijelenti, hogy az Eszközre vonatkozóan harmadik személynek az Eszközön nem áll fenn olyan joga, mely Bérlő használati jogát, birtoklását korlátozza.

## **9. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

- 9.1 A STILL Kft. a jogi képviselő, az alkalmazottak vagy más megbízottak gondatlansága esetén a felelősségét kizárja.  
A felelősség kizárása nem vonatkozik a szállítási határidőre, a szavatosságból eredő kötelezettség teljesítésére.
- 9.2 Amennyiben a STILL Kft. technikai információkat vagy tanácsokat ad és ezek az információk vagy tanácsok nem tartoznak a szerződéses megállapodások hatálya alá, akkor ezek térítésmentesen és a felelősség kizárásával történnek.
- 9.3 A jelen pontban foglalt korlátozások nem vonatkoznak a szándékos magatartással elkövetett károkozásra, és az élet vagy testi épségben vagy egyéb egészségkárosodásban okozott kárra.
- 9.4 A STILL Kft. nem vállal felelősséget a következményi károkért, veszteségért, elmaradt haszonért, valamint bármilyen más közvetett kárért.

## **10. BIRTOKLÁS, HASZNÁLAT**

- 10.1 Bérő az Eszközöket kizárólagosan köteles és jogosult használni és birtokolni. Az Eszközt Bérő nem adhatja albérletbe, kölcsönbe, haszonkölcsönbe vagy haszonbérbe, ill. használatba, továbbá jogcímtől függetlenül sem közvetlenül, sem közvetett módon annak birtokát nem engedheti át harmadik személy részére, kivéve, ha ehhez a STILL Kft. írásbeli engedélyt ad. Bérő az Eszközöket nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.
- 10.2 Bérő köteles az Eszközre vonatkozó használati utasítást, biztonsági előírást betartani, és azt kizárólag a Műszaki leírásban foglaltak szerint használni, különös tekintettel az Eszköz teherbíró képességére, és megadott teljesítményére.
- 10.3 Bérő köteles az Eszközök használatához, üzemeltetéséhez kifogástalan minőségű anyagokat (pl.: üzemanyag, kenőanyag) használni. Az akkumulátorok ioncserélt vízzel való megfelelő feltöltése, a napi, heti karbantartási feladatok Bérő kötelezettsége.
- 10.4 Az Eszközöket kizárólag az ezek kezelésére szabályszerűen kioktatott, megfelelő képzettséggel rendelkező személy kezelheti.
- 10.5 Bérő köteles az Eszköz rendeltetésszerű használat mellett bekövetkezett meghibásodását, sérülését, elvesztését, megsemmisülését az esemény bekövetkeztétől számított 3 (három) napon belül írásban bejelenteni a STILL Kft.-nek.
- 10.6 A STILL Kft. jogosult az Eszköz állapotát Bérő zavarása nélkül bármely időpontban ellenőrizni.

## **11. JAVÍTÁS, KARBANTARTÁS**

- 11.1 A STILL Kft. a Bérő igénye szerint külön full service szolgáltatásra vagy a javítási és karbantartási munkák végzésére vonatkozó szerződést köthet.

## **12. FELMONDÁS, ELÁLLÁS**

- 12.1 A STILL Kft. jogosult a Szerződést felmondani vagy attól azonnali hatállyal elállni.  
Felmondás:
  - Bérő a Szerződéssel kapcsolatos jogai gyakorlása vagy kötelezettségei teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeit megsérti, amelyre tekintettel a jogviszony fenntartása a továbbiakban a STILL Kft. részéről nem elvárható.
  - Bérő érdekkörében olyan körülmény merül fel, amelyre tekintettel a szerződés fenntartása lehetetlenné válik.
  - A Bérbeadó által a 6.7 pontban foglalt alapján történt bérleti díj emelést Bérő nem fogadja el.Elállás:
  - Amennyiben Bérő az Eszköz átvételére vonatkozó kötelezettségével 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esik, úgy a STILL Kft. jogosult a szerződéstől írásban elállni.
  - Abban az esetben, ha Bérő az átvételt kifejezetten és véglegesen megtagadja, Bérbeadó a 30 (harminc) napos határidő leteltét megelőzően is jogosult a szerződéstől elállni és Bérő köteles megghiúsulási kötbért fizetni.
- 12.2 A határozott futamidőre kötött Eseti Szerződés rendes felmondás útján nem szüntethető meg.

- 12.3 A felmondás és az elállás joga kizárólag írásban (elektronikusan vagy postai úton) gyakorolható. A STILL Kft. a nyilatkozat elektronikus úton történő megküldése esetén a Bérő azon alkalmazottját, akivel a bérleti jogviszony fennállása alatt elektronikus levelezést folytatott, a nyilatkozat átvételére feljogosult személynek tekintheti.
- A szerződés megszüntetésére vonatkozó nyilatkozatok közlésének időpontja elektronikus úton történő levelezés és kapcsolattartás esetén a nyilatkozat e-mailen történő elküldésének napja, a nyilatkozat postai úton történő megküldése esetén amennyiben a címzett a küldemény átvételét bármilyen okból megtagadja, vagy annak átvételét nem biztosítja, vagy ha a küldemény visszaérkezik, a feladó által a postára adás dátumaként feltüntetett naptól számított 5. (ötödik)munkanap.
- 12.4 A szerződés Bérő szerződésszegése okán történő felmondása és az elállás estén az 5. pontban írt kötbérfizetési kötelezettség beáll.

### **13. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE**

- 13.1 A bérleti jogviszony megszűnik az Eseti Szerződésben megjelölt határozott idő elteltével.
- 13.2 Az Eseti Szerződés megszűnik továbbá a 12. pontban szabályozottak szerinti felmondással vagy a szerződéstől történő elállás esetén.
- 13.3 Az Eseti Szerződés megszűnésekor a Bérő köteles az Eszközöket tiszta és rendeltetésszerű használatra alkalmas, az Eseti Szerződésben rögzítetteknek megfelelő állapotban a STILL Kft. által megjelölt helyen átadni. A visszaszállítás költsége Bérőt terheli.
- A visszaszállított Eszközről a STILL Kft. állapotfelmérést végez. A felmérési jegyzőkönyvben rögzítettek vonatkozásában Bérő nyolc napon belül köteles visszajelezni. Amennyiben az Eszköz az átadáskor nincs rendeltetésszerű használatra alkalmas, a normál elhasználódásból eredő, megfelelő állapotban, úgy a STILL Kft. jogosult Bérő költségére az Eszközt helyreállítani és ennek költségét Bérő részére leszámlázni. A leszámlázott összeg a STILL Kft. oldalán felmerült teljes költséget tartalmazza, ideértve a munkadíjat, alkatrész és anyagköltséget.
- 13.4 Ha a határozott idő eltelte után Bérő az Eszközt tovább használja anélkül, hogy legkésőbb a futamidő lejárta előtt 15 nappal Felek a szerződést meghosszabbították volna, a szerződés határozatlan időtartamúvá alakul át. Ezen időszakra a bérleti szerződésben rögzített díjak érvényesek. A határozatlan időtartamúvá vált szerződés indokolás nélkül 30 (harminc) napos felmondási idő közbeiktatásával írásban felmondható.
- 13.5 Ha az Eseti Szerződés a határozatlan idejűvé alakulását követő felmondást követően megszűnik és Bérő az Eszközt a STILL Kft. írásbeli felhívása ellenére nem adja vissza a STILL Kft. részére, úgy Bérő az Eszköz használatáért a bérleti díj kétszeresét kitevő használati díjat köteles fizetni.
- 13.6 Az Eszköz eltulajdonítása esetén a bérleti szerződés a rendőrség nyomozás megszüntetéséről szóló határozatának Bérbeadó által történt kézhezvétele időpontjában szűnik meg. Amennyiben az Eszköz totálkárt szenved, illetve megsemmisül a szerződés a biztosító vonatkozó határozatának Bérbeadó által történt kézhezvétele időpontjában szűnik meg.

### **14. BIZTOSÍTÁS**

- 14.1 Bérbeadó az Eszközök tekintetében összkockázatú önrészes vagyonsz biztosítást köt.
- 14.2 Ha olyan káresemény következik be, amit a biztosító bármely okból nem vagy nem teljes mértékben térít, akkor az okozott kárt, vagy a biztosító által nem térített részt, ideértve az önrészt is, Bérő köteles a Bérbeadó részére a káresemény bekövetkeztétől számított 30 (harminc) napon belül megfizetni.

- 14.3 Ha a biztosító a biztosítási szerződést Bérló érdekkörében bekövetkező okból (pl. túl sok káresemény) miatt felmondja, akkor a STILL Kft. másik biztosítási szerződést igyekszik kötni. Ha ez magasabb biztosítási díj fizetése mellett köthető meg, úgy a bérleti díj a különbözet összegével automatikusan, Felek külön megállapodása nélkül megemelkedik. Ha sem Bérbeadó, sem Bérló nem tud biztosítási szerződést kötni, úgy minden kárt Bérló visel.

## **15. ÜZLETI MAGATARTÁSI ÉS ETIKAI KÓDEX (COMPLIANCE)**

- 15.1 A KION Csoporton belül, így a STILL Kft.-re is alkalmazandó Üzleti Magatartási és Etikai Kódex (a továbbiakban: KION Kódex) gyűjtő kifejezés a jogi és etikai normákra, amelyeket a STILL Kft. által célzott megfelelés foglalt magában, amelyet vállalatán belül alkalmaz, és amelyet a STILL Kft. cserébe üzleti Bérlítől is elvár.
- A KION Kódex a törvénynek való elkötelezettséget és megfelelést hangsúlyozza, meghatározza a jogi és etikus magatartás alapvető normáit, és jelen ÁSZF szerves részét képezi, ami letölthető az alábbi weboldalról:  
[KION Group Code of Compliance](#)
- 15.2 Bérló vállalja és garantálja, hogy nem kap, nyújt, vagy vesz át semmiféle jutalékot, fizetséget, ajándékot, pazar, vagy kiterjedt mértékű szórakozást, vagy egyéb értéket képviselő dolgot a Bérló alkalmazottaitól/-nak vagy képviselőjétől/-nek egyetlen megrendeléssel kapcsolatban sem, továbbá tudomásul veszi, hogy az ilyen jellegű kifizetés, ajándék, szórakozás, vagy egyéb értéket képviselő dolog ajándékozása, vagy elfogadása által szigorúan megsérti a STILL Kft. vállalati szabályzatát, amely a Felek közötti szerződés megszüntetését eredményezheti és követeléseket von maga után bármely ebből eredő kárt illetően. Bérló tájékoztatja a STILL Kft. menedzsmentjét, ha bármely ilyen jellegű megszólításról tudomása van.

## **16. SZEMÉLYES ADATOK VÉDELME**

- 16.1 A STILL Kft. Bérló adatait csak a törvény által megengedett mértékben csak a szerződés feldolgozásához szükséges módon kezeli.
- Az adatvédelmi tájékoztató a STILL Kft. honlapján hozzáférhető és letölthető az alábbi linken:  
[Adatvédelmi tájékoztató](#)

## **17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- 17.1 Jelen ÁSZF hatálya alá tartozó jogviszonyokhoz kapcsolódóan felek írásban, ajánlott-tértivevényes postai küldeményben vagy elektronikus úton kötelesek egymást értesíteni.
- A postai küldeményeket a mindenkor cégkivonatban szereplő székhelyre kell küldeni.
- Amennyiben a címzett a küldemény átvételét bármilyen okból megtagadja, vagy annak átvételét nem biztosítja, vagy ha a küldemény visszaérkezik, a feladó által a postára adás dátumaként feltüntetett naptól számított 5. munkanapon a levél kézbesítettnek minősül. Elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén az e-mail elküldésének napja a kézbesítés időpontja.
- 17.2 Felek jogviszonyában a STILL Kft. által alkalmazott telematikai rendszerben lévő adatok az irányadók. Ennek alapja valós idejű GPS rendszer. A rendszer rögzíti a telephelyre érkezést, a munkakezdést, feladat/munkalap zárását, telephely elhagyást.
- A STILL Kft. székhelyén kamerarendszer működik, amely hang és képrögzítésre alkalmas. A STILL Kft. alkalmazza a GDPR szabályokat a rendszer üzemeltetése során.
- 17.3 Jelen ÁSZF hatálya alá tartozó jogügyletekre a magyar jog az irányadó.