

**RÖVIDTÁVÚ ESZKÖZBÉRLETRE VONATKOZÓ  
ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK  
(12 HÓNAPNÁL RÖVIDEBB FUTAM IDEJŰ, VAGY HATÁROZATLAN BÉRLETI  
SZERZŐDÉS ESETÉN)**

Mindazon esetekben amikor a Partner, mint Bérő (a továbbiakban: Bérő) és a STILL Kft. (székhelye: 2800 Tatabánya, Rákóczi Ferenc utca 3., adószáma: 11182751-2-11, (a továbbiakban: STILL Kft.), mint Bérbeadó között a kötöttpályás és nem kötöttpályás anyagmozgató eszközökre, raktártechnikára és gépekre (a továbbiakban: „Eszköz” vagy „Eszközők”) rövid távú bérleti jogviszony jön létre, Felek jogviszonyára az alábbi Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) rendelkezései az érvényesek.

Jelen ÁSZF-re a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (továbbiakban: Ptk.) Hatodik könyv XV. fejezetében írtak vonatkoznak.

**1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

- 1.1 Szerződő Felek eltérő megállapodásának hiányában az ÁSZF rendelkezéseit kell alkalmazni mindazon kapcsolatokban, amelyekben a STILL Kft., mint Bérbeadó Eszközt ad bérbe a Partner, mint Bérő részére. A STILL Kft.-vel a fentiekben felsorolt bármely szerződéses jogviszonyba lépő fél az ÁSZF-ben a továbbiakban egységesen „Bérő”-ként kerül megnevezésre. A STILL Kft. és a Bérő megnevezése együttesen a továbbiakban Felek.
- 1.2 A STILL Kft. köteles tájékoztatni Bérőt az ÁSZF azon rendelkezéséről, amely a szokásos szerződési gyakorlattól, a szerződésre vonatkozó rendelkezésektől lényegesen, vagy valamely korábban a Felek között alkalmazott kikötéstől eltér. Ilyen feltétel csak akkor válik a szerződés részévé, ha azt a másik fél elfogadta. A STILL Kft. az ÁSZF-t az első ajánlattal egyidejűleg küldi meg Bérőnek, az Eseti Szerződés megkötését megelőzően.
- 1.3 Jelen ÁSZF hatálya kiterjed a Partner, mint Bérő és a STILL Kft., mint Bérbeadó között létrejövő azon jogviszonyokra, melyek a létrejöttük időpontjában 12 (tizenkét) hónapnál rövidebbek, vagy határozatlan időre jön létre.
- 1.4 Bérő általános szállítási feltételei vagy egyéb általános szerződési feltételeinek alkalmazását Felek kizárják.  
Jelen ÁSZF és a Felek között létrejött jogviszony egyedi feltételeit rögzítő írásbeli szerződés (a továbbiakban: Eseti Szerződés) együtt képezik a Felek között az Eszközők tekintetében létrejött teljes megállapodást. Amennyiben az Eseti Szerződés és a jelen ÁSZF között tartalmi ellentmondás merül fel, úgy az adott Eseti Szerződésben szabályozott jogviszony tekintetében az Eseti Szerződés rendelkezései élveznek elsőbbséget. Az Eseti Szerződésben nem rendezett kérdések tekintetében az ÁSZF-ben foglalt rendelkezések az irányadóak.

## **2. AZ AJÁNLAT**

- 2.1 A STILL Kft. által tett ajánlat akkor hoz létre szerződéses jogviszonyt Felek között, ha az ajánlatot Bérlő elfogadja és azt a STILL Kft. visszaigazolja, vagy a Felek írásbeli szerződést kötnek.
- A STILL Kft. ajánlati kötöttsége az ajánlat Bérlő részére történő megküldésétől számított 3 (három) napig áll fenn. Az ajánlati kötöttség kezdő napja elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén az e-mail elküldésének napja, az ajánlat postai úton történő megküldése esetén amennyiben a címzett a küldemény átvételét bármilyen okból megtagadja, vagy annak átvételét nem biztosítja, vagy ha a küldemény visszaérkezik, a feladó által a postára adás dátumaként feltüntetett naptól számított 5. munkanap.
- Bérlő a STILL Kft. ajánlatát az ajánlati kötöttség fennállása alatt, az ajánlat elfogadásáról szóló Nyilatkozat és/vagy Purchase Order, és/vagy Megrendelés (a továbbiakban mindhárom fogalom PO-ként említve) STILL Kft. részére történő visszaküldésével fogadja el. Az ajánlat elfogadása a STILL Kft. által az elfogadásban megadott e-mail címre vagy postai címre történő visszaigazolással vagy szerződés aláírásával hatályosul.
- 2.2 Felek elfogadják a papír alapú, és az e-mailen megküldött, és az elektronikusan megkötött szerződést és PO-t is, amely a Bérlő által arra felhatalmazott személyektől származik. A STILL Kft. a Partner azon alkalmazottját, aki az ajánlatot kéri, a folyamat végén a PO-t elküldi, vagy a szerződést aláírja, arra feljogosult személynek tekintheti. Több lépcsőben (újabb ajánlatok, tárgyalás, vagy aukció keretében) történő megállapodás esetén a tárgyaláson résztvevők, az ajánlatkérők, PO-t visszaküldők, szerződést aláírók arra feljogosítottak tekintendők.
- 2.3 Az elmaradt szerződéskötésért Felek nem tartoznak egymás felé felelősséggel; mindegyik fél maga viseli azt a kárt, ami a szerződéskötés elmaradására vezethető vissza.

## **3. SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE**

- 3.1 Az ajánlat a Felek között kizárólag annak Bérlő részéről történő elfogadása és a STILL Kft. által történő visszaigazolása esetén hoz létre szerződéses jogviszonyt. Ez történhet írásbeli szerződéskötés formájában vagy a 2. Az Ajánlat című pontban szabályozottak szerinti ajánlat elfogadás keretében. A szerződés létrejöttének napja a STILL Kft. által az elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén a visszaigazolás e-mailen történő elküldésének napja, a visszaigazolás postai úton történő megküldése esetén amennyiben a címzett a küldemény átvételét bármilyen okból megtagadja, vagy annak átvételét nem biztosítja, vagy ha a küldemény visszaérkezik, a feladó által a postára adás dátumaként feltüntetett naptól számított 5. munkanap.
- A „Bérlő által felhatalmazott személy” tekintetében a 2.2 pontban írtak az irányadók. A STILL Kft. nem tartozik a Bérlő felé felelősséggel a szerződéskötés elmaradása okán felmerült károkért.

#### **4. A SZÁLLÍTÁS**

4.1 A szállítási határidő tervezett időpontja a STILL Kft. által megadott időpont.

Az eredetileg megállapított szállítási határidőhöz képest a STILL Kft. 15 (tizenöt) napos időszávon belül történő teljesítése esetén a késedelem jogkövetkezményei nem állnak be. Az előzetes határidőhöz képest eltérő időpontban történő szállításról a STILL Kft. a Bérőt értesíti. A STILL Kft. előteljesítésre jogosult. Amennyiben a szállítást a Bérő bonyolítja, úgy az Eszköz készre jelentésétől számított 3 (három) napon belül köteles az eszközt elszállítani, a STILL Kft. által történő szállítás esetén pedig köteles ugyanezen határidőn belüli időpontot megjelölni az átvételre.

A készre jelentés az az írásbeli tájékoztatás, melyben a STILL Kft. értesíti a Bérőt arról, hogy az Eszköz a STILL Kft. székhelyén a szerződésben rögzített műszaki tartalommal szállításra kész. A tájékoztatás történhet elektronikus úton vagy papír alapon.

4.2 Ha Bérő az Eseti Szerződés megkötését követően a szerződés tárgyát képező Eszközre vonatkozóan módosításokat kíván eszközölni, vagy ilyen módosítások a STILL Kft.-nek fel nem róható okból válnak szükségessé, úgy Felek külön megállapodásban kötelesek rögzíteni az ebből adódó, szerződést érintő rendelkezések változását, a szállítási határidőt és annak költségeit. A STILL Kft. jogosult felszámolni az eredeti, Eseti Szerződésben nem szereplő szolgáltatás költségeit.

4.3 Abban az esetben, amikor az Eszközt Bérő szállítja el, a szállítási határidő megtartottnak tekintendő, ha legkésőbb a szállítási határidő utolsó napján a STILL Kft. Bérő részére megküldi a készre jelentést.

4.4 A STILL Kft.-nek fel nem róható oknak tekintendő a szállítási határidő elmulasztása, ha az alábbi okok miatt következik be:

- a KION csoport működését akadályozó a munkaügyi viták keretében felmerült események (pl. sztrájk, üzembezárás, stb.)
- vis maior
- az Eszközök elkészítésére, leszállításra kiható egyéb, a KION csoport tagjainak fel nem róható körülmények.

A fent megjelölt körülmények akkor is a STILL Kft.-nek fel nem róható oknak tekintendők, ha azok már beállt késedelem idején keletkeznek. A teljesítésre jelentős kihatással bíró esetekben az ilyen körülmények beálltáról és megszűnéséről a STILL Kft. haladéktalanul tájékoztatja Bérőt.

4.5 Amennyiben az Eszközök szállítása a fentiek szerinti előre nem látható körülmények miatt lehetetlenné válik, az Eseti Szerződés megszűnik.

## **5. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS MÓDJA**

- 5.1 A teljesítés napja az Eszközök birtokátruházásnak időpontja. Tekintettel arra, hogy a szolgáltatás osztható, a STILL Kft. részteljesítésre jogosult. Részteljesítés esetén a teljesítés időpontja a részteljesítéssel átadott eszköz tekintetében a birtokátruházás napja.
- 5.2 Az Eszköz birtokátruházásának helye
- amennyiben a szállítást Bérlő bonyolítja, a birtokátruházás helye a STILL Kft. székhelye.
  - amennyiben a szállítást a STILL Kft. bonyolítja, a birtokátruházás helye Bérlő székhelye/telephelye.
- Felek a birtokátruházás helyén bonyolítják le a műszaki átadás-átvételi eljárást, melynek során a STILL Kft. átadja az Eszközhöz kapcsolódó teljes dokumentációs csomagot. A STILL Kft. átvételre jogosult személynek tekintheti Bérlő azon alkalmazottját, aki a birtokátruházáskor a Bérlő részéről eljár.
- 5.3 Az üzembehelyezés időpontja elkülönülhet az Eszköz Bérlő részére történő birtokátruházásától. A kárveszélyviselés a birtokátruházással száll át Bérlőre.  
Bérlő az Eszköz használatára csak annak üzembehelyezését követően jogosult.
- 5.4 A birtokátruházás és műszaki átadás-átvételt követően az Eszköz üzemeltetője Bérlő és ezen időponttól őt terheli az Eszközzel kapcsolatos minden kötelezettség ide értve az üzembe helyezést is. A STILL Kft. a késedelem idejére jogosult a szerződés tárgyát képező Eszközhöz hasonló műszaki paraméterekkel rendelkező gépet a Bérlő rendelkezésére bocsátani. Ez esetben a STILL Kft. mentesül a késedelemből eredő jogkövetkezmények alól, abban az esetben is, ha a Bérlő a csereként felajánlott gép átvételét megtagadja.
- 5.5 A bérleti jogviszony fennállása alatt a STILL Kft. jogosult az Eszközt az Eseti bérleti szerződésben meghatározott típusú és teljesítményű Eszközre cserélni. Ez esetben az Eseti bérleti szerződésben foglaltak változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak. A tervezett cseréről Bérlőnek 5 (öt) nappal korábban írásban köteles értesíteni, aki a csere lebonyolítását köteles biztosítani.

## **6. A KÉSEDELEM ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI, KÖTBÉR, FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG**

- 6.1 Amennyiben a STILL Kft. a szállítási határidővel késedelembe esik, úgy Bérlő jogosult a késedelem minden megkezdett napja után kötbért követelni, a késedelem első napjától kezdődően, a teljesítés napjáig számítottan, amelynek mértéke naponta a határidőben át nem adott Eszköz havi nettó bérleti díjának egy naptári napra eső összegének 50 %-a, maximum azonban 60 napra eső nettó bérleti díj 50%-a. A hiányos szállítás nem minősül késedelmes szállításnak. Az eredetileg megállapított szállítási határidőhöz képest 15 (tizenöt) napos időszávon belül történő teljesítés esetén a késedelem jogkövetkezményei nem állnak be.

- 6.2 Amennyiben Bérlő az Eszközt a szállítási határidőben nem veszi át (késelem a szállítás átvételével), úgy azt a STILL Kft. tárolja és jogosult a szállítási költségei, valamint egyéb felmerülő költségei érvényesítésére is. (pl. STILL Kft. által fizetendő bérleti díj)  
A késelem idejére Bérlő a késelem első napjától kezdődően a teljesítés napjáig számítottan, a szerződés tárgyát képező Eszköz késelem idejére eső nettó bérleti díjának 50%-át, mint késelemi kötbért köteles a STILL Kft.-nek megfizetni. A késelemi kötbért a STILL Kft. havonta, hónap végén jogosult leszámolni Bérlő felé.  
Bérlő 5 (öt) napot meghaladó késeleme esetén a STILL Kft. jogosult a szerződéstől írásban elállni és kártérítést követelni.  
Abban az esetben, ha Bérlő az átvételt kifejezetten és véglegesen megtagadja, Bérbeadó az 5 (öt) napos határidő leteltét megelőzően is jogosult az elállásra.
- 6.3 Amennyiben Bérlő a bérlettel a határozott idő lejártá előtt felhagy, vagy a határozott idő lejártá előtt az Eseti Szerződés a STILL Kft.-nek fel nem róható egyéb okból szűnik meg, úgy Bérlő meghiúsulási kötbér jogcímén köteles egy összegben megfizetni az Eseti Szerződés megkötésekor megállapodott bérleti időből még hátralévő időszakra eső bérleti díj 50 %-ának megfelelő összeget.

## **7. BÉRLETI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK**

- 7.1 A bérleti díjat Felek az Eseti Szerződésben rögzítik. A bérleti díj fizetési kötelezettség kezdete az Eszköz birtokátruházásnak napja. A bérleti díjat tartalmazó számlát a STILL Kft. tárgyhoz 10. napját követően küldi meg 12 (tizenkét) napos fizetési határidővel.  
A STILL Kft. elektronikus számlázási megoldást nyújt Partnerei számára. Az elektronikus számlázás a számladokumentumok e-mailben történő továbbítása, amely a dokumentumok postai küldésének helyettesítésére szolgál. Felek az ÁFA törvény 58. § szerinti elszámolást alkalmazzák.
- 7.2 A bérleti díj akkor tekintendő teljesítettnek, amikor az a STILL Kft. számláján maradéktalanul – beszámítás mentesen – jóváírásra kerül.  
Bérlő a bérleti díjat a számlán feltüntetett devizanemben köteles megfizetni. Hibás, vagy téves utalás esetén (pl. EUR helyett HUF bankszámlára történő utalás vagy fordítva) Bérlő köteles a STILL Kft. oldalán keletkező igazolt többletköltségeket (pl. árfolyamveszteség, banki költségek) haladéktalanul megtéríteni.
- 7.3 Bérlő késelemes fizetése esetén a STILL Kft. jogosult a behajtási költségátalány, a Ptk. szerinti késelemi kamat, és ezt meghaladó kára érvényesítésére.
- 7.4 Bérlő a PO módosítási, illetve PO megadási igényt köteles a STILL Kft. részére legkésőbb a szállítási határidő vége előtt 2 nappal írásban közölni. Amennyiben Bérlő nem közli határidőn belül, vagy nem megfelelően közli, erre való hivatkozással nem tagadhatja meg az Eszköz átvételét és a bérleti díj fizetését.
- 7.5 Bérlőt beszámítási jog nem illeti meg.

- 7.6 Bérló bérleti díj fizetési kötelezettsége az Eszköz birtoklásához és nem a Bérló által történő üzemeltetéshez kötött. Bérló függetlenül a felróhatóságtól abban az esetben is köteles bérleti díjat fizetni, ha az Eszközt nem üzemelteti, az eszköz birtokban tartásának teljes idejére
- 7.7 A bérleti díj emelésére Bérbeadó különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben jogosult:
- Üzemidő változás (az Eseti szerződésben meghatározott üzemidő Bérló által igényelt emelése).
  - Az üzemeltetési körülmények lényeges változása, amely befolyásolja az eszköz élettartamát és/vagy használatából eredő kopás és elhasználódás mértékét.
  - Refinanszírozó bank feltételeinek kedvezőtlen változása esetén.
  - A Bérbeadó által az Eszközre kötött biztosítási díj összegének emelkedése esetén.
- 7.8 A STILL Kft. a bérlet tárgyát képező Eszközt időszakonként felülvizsgálja és a felülvizsgálat eredményéről Bérlőt elektronikus úton, írásban tájékoztatja. Ha Bérló 8 (nyolc) napon belül elektronikus úton, írásban nem jelez vissza Bérbeadónak Bérbeadó jogosult a felülvizsgálat eredményeként megállapított károk és költségek leszámolására.
- A szerződésben rögzített használathoz képest a használati idő 10 %-át meghaladó túlhasználat esetén Bérbeadó a felülvizsgálatot megelőző időszakra visszamenőleges hatállyal jogosult a teljes túlhasználatra vonatkozóan (ideértve a 10 %-os mértéket is) túlhasználati díjat számlázni a szerződésben megállapított díjakon.

## **8. A HIBÁS TELJESÍTÉS, KELLÉKSZAVATOSSÁG**

- 8.1 A kellékszavatosságra az alábbi előírások irányadóak:
- A STILL Kft. szavatol azért, hogy az Eszköz a birtokátruházáskor megfelel a szerződés feltételeinek, valamint a vonatkozó jogszabályok eltérést nem engedő előírásainak.
  - Bérló az átvétellel egyidejűleg köteles meggyőződni arról, hogy az Eszköz minősége és mennyisége megfelelő, illetve az 5.2 pontban írt dokumentumokat megkapta. Az átvételkor észlelhető hibákat az Eszköz átvételével egyidejűleg, a rejtett hibát az annak felfedezését követő 3 (három) munkanapon belül kell írásban jelezni a STILL Kft. számára.
  - A kellékhíánnyal érintett minden termékalkatrész, illetve az igénybevételkor hibás szolgáltatás a STILL Kft. választása szerint térítésmentesen kijavításra vagy kicserélésre kerül.
  - Amennyiben a hiba elhárítása érdekében a terméket a STILL Kft. telephelyére vissza kell küldeni, úgy Bérló köteles saját költségén gondoskodni a termék visszaszállításáról. Amennyiben Bérló panasa indokoltnak bizonyul a STILL Kft. vállalja az optimális szállítási útvonalon bonyolított szállítás költségének megtérítését.
  - Ha a hiba a STILL Kft.-nek felróható, Bérló a kártérítést a 10. pontban meghatározott feltételek mellett kérheti.

- 8.2 Szavatossági felelőssége alól a STILL Kft. az alábbi esetekben mentesül:
- az eszköz nem a STILL Kft. által elvégzett nem megfelelő vagy nem szakszerű üzembe helyezése, a nem STILL Kft. által végzett szerelés, karbantartás és javítás, a természetes használatból eredő kopáson felüli elhasználódás, illetve a rendeltetésszerű használat mellett fellépő tipikus állagromlás esetén,
  - az Eszköz hibáját szándékos magatartás okozza,
  - Bérlő nem tartja be a karbantartásra vonatkozó jogszabályi, vagy a STILL Kft. használati utasításainak megfelelő előírást, Bérlő a terméket nem az előírásnak megfelelő műszaki környezetben használja.

## **9. JOGSZAVATOSSÁG**

9.1 A STILL Kft. kijelenti, hogy az Eszközre vonatkozóan harmadik személynek az Eszközön nem áll fenn olyan joga, mely Bérlő használati jogát, birtoklását korlátozza.

## **10. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

- 10.1 A STILL Kft. a jogi képviselő, az alkalmazottak vagy más megbízottak gondatlansága esetén a felelősségét kizárja. A felelősség kizárása nem vonatkozik a szállítási határidőre, a szavatosságból eredő kötelezettség teljesítésére.
- 10.2 Amennyiben a STILL Kft. technikai információkat vagy tanácsokat ad és ezek az információk vagy tanácsok nem tartoznak a szerződéses megállapodások hatálya alá, akkor ezek térítésmentesen és a felelősség kizárásával történnek.
- 10.3 A jelen pontban foglalt korlátozások nem vonatkoznak a szándékos magatartással elkövetett károkozásra, és az élet vagy testi épségben vagy egyéb egészségkárosodásban okozott kárra.
- 10.4 A STILL Kft. nem vállal felelősséget a következményi károkért, veszteségért, elmaradt haszonért, valamint bármilyen más közvetett kárért.

## **11. BIRTOKLÁS, HASZNÁLAT**

- 11.1 Bérlő az Eszközöket kizárólagosan köteles és jogosult használni és birtokolni. Az Eszközt Bérlő nem adhatja albérletbe, kölcsönbe, haszonkölcsönbe vagy haszonbérbe, ill. használatba, továbbá jogcímtől függetlenül sem közvetlenül, sem közvetett módon annak birtokát nem engedheti át harmadik személy részére, kivéve, ha ehhez a STILL Kft. írásbeli engedélyt ad. Bérlő az Eszközt nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.
- 11.2 Bérlő köteles az Eszközre vonatkozó használati utasítást, biztonsági előírást betartani, és azt kizárólag a Műszaki leírásban foglaltak szerint használni, különös tekintettel az Eszköz teherbíró képességére, és megadott teljesítményére.

- 11.3 Bérlő köteles az Eszközök használatához, üzemeltetéséhez kifogástalan minőségű anyagokat (pl.: üzemanyag, kenőanyag) használni. Az akkumulátorok ioncserélt vízzel való megfelelő feltöltése, a napi, heti karbantartási feladatok Bérlő kötelezettsége.
- 11.4 Az Eszközt kizárólag az ezek kezelésére szabályszerűen kioktatott, megfelelő képzettséggel rendelkező személy kezelheti.
- 11.5 Bérlő köteles az Eszköz rendeltetésszerű használat mellett bekövetkezett meghibásodását, sérülését, elvesztését, megsemmisülését az esemény bekövetkeztétől számított 3 (három) napon belül írásban bejelenteni a STILL Kft.-nek.
- 11.6 A STILL Kft. jogosult az Eszköz állapotát Bérlő zavarása nélkül bármely időpontban ellenőrizni.

## **12. FELMONDÁS, ELÁLLÁS**

- 12.1 A STILL Kft. jogosult a Szerződést felmondani vagy attól azonnali hatállyal elállni.

### Felmondás

- Bérlő a Szerződésből vagy az ÁSZF-ből eredő kötelezettségeit súlyosan vagy ismétlődő jelleggel megszegi, vagy kötelezettségeit a kitűzött póthatáridőn belül sem teljesíti.
- Bérlő a Szerződéssel kapcsolatos jogai gyakorlása vagy kötelezettségei teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeit megsérti, amelyre tekintettel a jogviszony fenntartása a továbbiakban a STILL Kft. részéről nem elvárható.
- Bérlő érdekkörében olyan körülmény merül fel, amelyre tekintettel a szerződés fenntartása lehetetlenné válik.
- A Bérbeadó által a 7.7 pontban foglalt alapján történt bérleti díj emelést Bérlő nem fogadja el.
- Bérbeadó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani amennyiben a Bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségével 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik.

### Elállás

- Amennyiben Bérlő az Eszköz átvételére vonatkozó kötelezettségével 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esik, úgy a STILL Kft. jogosult a szerződéstől írásban elállni.
  - Abban az esetben, ha Bérlő az átvételt kifejezetten és véglegesen megtagadja, Bérbeadó a 30 (harminc) napos határidő leteltét megelőzően is jogosult elállni és Bérlő köteles megíúsulási kötbér megfizetésére.
- 12.2 A határozott futamidőre kötött Eseti Szerződés rendes felmondás útján nem szüntethető meg. Ha a szerződés határozatlan időre jön létre –amennyiben az eseti szerződés másképp nem rendelkezik – a felek a szerződést 3 (három) napos felmondási idő közbeiktatásával felmondhatják.



12.3 A felmondás és az elállás joga kizárólag írásban (elektronikusan vagy postai úton) gyakorolható. A STILL Kft. a nyilatkozat elektronikus úton történő megküldése esetén a Bérő azon alkalmazottját, akivel a bérleti jogviszony fennállása alatt elektronikus levelezést folytatott, a nyilatkozat átvételére feljogosult személynek tekintheti.

A szerződés megszüntetésére vonatkozó nyilatkozatok közlésének időpontja elektronikus úton történő levelezés és kapcsolattartás esetén a nyilatkozat e-mailen történő elküldésének napja, a nyilatkozat postai úton történő megküldése esetén amennyiben a címzett a küldemény átvételét bármilyen okból megtagadja, vagy annak átvételét nem biztosítja, vagy ha a küldemény visszaérkezik, a feladó által a postára adás dátumaként feltüntetett naptól számított 5. munkanap.

12.4 A szerződés felmondása és az elállás esetén a 6. pontban írt kötbérfizetési kötelezettség beáll.

A szerződés Bérőnek felróható, bármilyen jogcímen történő felmondása és az elállás esetén a 6. pontban írt kötbérfizetési kötelezettség beáll.

### **13. A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE**

13.1 A bérleti jogviszony megszűnik az Eseti Szerződésben megjelölt határozott idő elteltével.

13.2 Az Eseti Szerződés megszűnik továbbá a 12. pontban szabályozottak szerinti felmondással vagy a szerződéstől történő elállás esetén.

13.3 Az Eseti Szerződés megszűnésekor Bérő köteles az Eszközöket tiszta és rendeltetésszerű használatra alkalmas, az Eseti Szerződésben rögzítetteknek megfelelő állapotban a STILL Kft. által megjelölt helyen átadni. A visszaszállítás költsége Bérőt terheli.

A visszaszállított Eszközről a STILL Kft. állapotfelmérést végez. A felmérési jegyzőkönyvben rögzítettek vonatkozásában Bérő hét napon belül köteles visszajelezni. Amennyiben a Bérő a hét napon belül nem jelez vissza, az javítási ajánlat elfogadottnak tekintendő. Amennyiben az Eszközök az átadáskor nincsenek rendeltetésszerű használatra alkalmas, a normál elhasználódásból eredő, megfelelő állapotban, úgy a STILL Kft. jogosult Bérő költségére az Eszközöt helyreállítani és ennek költségét Bérő részére leszámítani. A leszámított összeg a STILL Kft. oldalán felmerült teljes költséget tartalmazza, ideértve a munkadíjat, alkatrész és anyagköltséget.

13.4 Ha a határozott idő eltelte után Bérő az Eszközöt tovább használja anélkül, hogy legkésőbb a futamidő lejárta előtt 3 (három) nappal Felek a szerződést meghosszabbították volna, a szerződés határozatlan időtartamúvá alakul át. Ezen időszakra a STILL Kft. rövidtávú bérleti díjai érvényesek. A határozatlan időtartamúvá vált szerződés indokolás nélkül 3 (három) napos felmondási idő közbeiktatásával írásban felmondható.

- 13.5 Ha az Eseti Szerződés a határozatlan idejűvé alakulását követő felmondást követően megszűnik, és Bérelő az Eszközöket a STILL Kft. írásbeli felhívása ellenére nem adja vissza a STILL Kft. részére, úgy Bérelő az Eszközök használatáért a bérleti díj kétszeresét kitevő használati díjat köteles fizetni.
- 13.6 Az Eszköz eltulajdonítása esetén a bérleti szerződés a rendőrség nyomozás megszüntetéséről szóló határozatának Bérbeadó által történt kézhezvétele időpontjában szűnik meg. Amennyiben az Eszköz totálkárt szenved, illetve megsemmisül a szerződés a biztosító vonatkozó határozatának Bérbeadó által történt kézhezvétele időpontjában szűnik meg

#### **14. BIZTOSÍTÁS**

- 14.1 Bérbeadó az Eszközök tekintetében összkockázatú (all-risk) vagyonbiztosítást köt.
- 14.2 Ha olyan káresemény következik be, amit a biztosító bármely okból nem vagy nem teljes mértékben térít, akkor az okozott kárt, vagy a biztosító által nem térített részt, ideértve az önrészt is, Bérelő köteles a Bérbeadó részére a káresemény bekövetkeztétől számított 30 (harminc) napon belül megfizetni.
- 14.3 Ha a biztosító a biztosítási szerződést Bérelő érdekkörében bekövetkező okból (pl. túl sok káresemény) miatt felmondja, akkor a STILL Kft. másik biztosítási szerződést igyekszik kötni. Ha ez magasabb biztosítási díj fizetése mellett köthető meg, úgy a bérleti díj a különbözet összegével automatikusan, Felek külön megállapodása nélkül megemelkedik. Ha sem Bérbeadó, sem Bérelő nem tud biztosítási szerződést kötni, úgy minden kárt Bérelő visel.

#### **15. ÜZLETI MAGATARTÁSI ÉS ETIKAI KÓDEX (COMPLIANCE)**

- 15.1 A KION Csoporton belül, így a STILL Kft.-re is alkalmazandó Üzleti Magatartási és Etikai Kódex (a továbbiakban: KION Kódex) gyűjtő kifejezés a jogi és etikai normákra, amelyeket a STILL Kft. által célzott megfelelés foglal magában, amelyet vállalatain belül alkalmaz, és amelyet a STILL Kft. cserébe üzleti Bérelőitől is elvár. A KION Kódex a törvénynek való elkötelezettséget és megfelelést hangsúlyozza, meghatározza a jogi és etikus magatartás alapvető normáit, és jelen ÁSZF szerves részét képezi, ami letölthető az alábbi weboldalról:  
[http://www.kiongroup.com/en/main/investor\\_relations/corporate\\_governance/compliance\\_at\\_kion/Compliance.jsp](http://www.kiongroup.com/en/main/investor_relations/corporate_governance/compliance_at_kion/Compliance.jsp)

15.2 Bérló vállalja és garantálja, hogy nem kap, nyújt, vagy vesz át semmiféle jutalékot, fizetséget, ajándékot, pazar, vagy kiterjedt mértékű szórakozást, vagy egyéb értéket képviselő dolgot a Bérló alkalmazottaitól/-nak vagy képviselőjétől/-nek egyetlen megrendeléssel kapcsolatban sem, továbbá tudomásul veszi, hogy az ilyen jellegű kifizetés, ajándék, szórakozás, vagy egyéb értéket képviselő dolog ajándékozása, vagy elfogadása által szigorúan megsérti a STILL Kft. vállalati szabályzatát, amely a Felek közötti szerződés megszüntetését eredményezheti és követeléseket von maga után bármely ebből eredő kárt illetően. Bérló tájékoztatja a STILL Kft. menedzsmentjét, ha bármely ilyen jellegű megszólításról tudomása van.

## **16. SZEMÉLYES ADATOK VÉDELME**

16.1 A STILL Kft. Bérló adatait csak a törvény által megengedett mértékben csak a szerződés feldolgozásához szükséges módon kezeli.

Az adatvédelmi tájékoztató a STILL Kft. honlapján hozzáférhető és letölthető az alábbi linken:

<https://m.still.hu/index.php?id=3137>

## **17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

17.1 Jelen ÁSZF hatálya alá tartozó jogviszonyokhoz kapcsolódóan felek írásban, ajánlott-tértivevényes postai küldeményben vagy elektronikus úton kötelesek egymást értesíteni.

A postai küldeményeket a mindenkorai cégkivonatban szereplő székhelyre kell küldeni.

Amennyiben a címzett a küldemény átvételét bármilyen okból megtagadja, vagy annak átvételét nem biztosítja, vagy ha a küldemény visszaérkezik, a feladó által a postára adás dátumaként feltüntetett naptól számított 5. munkanapon a levél kézbesítettnek minősül. Elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén az e-mail elküldésének napja a kézbesítés időpontja.

17.2 Felek jogviszonyában a STILL Kft. által alkalmazott telematikai rendszerben lévő adatok az irányadók. Ennek alapja valós idejű GPS rendszer. A rendszer rögzíti a telephelyre érkezést, a munkakezdést, feladat/munkalap zárását, telephely elhagyást.

A STILL Kft. székhelyén kamerarendszer működik, amely hang és képrögzítésre alkalmas. A STILL Kft. alkalmazza a GDPR szabályokat a rendszer üzemeltetése során.

17.3 Jelen ÁSZF hatálya alá tartozó jogügyletekre a magyar jog az irányadó.